



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Licitație publică pentru vânzarea lemnului vechi rezultat din desființarea acoperișului și tavanului unor clădiri vechi aparținând Municipiului Baia Mare

Anunț de Vânzare prin Licitație Publică

Municipiul Baia Mare, organizează în data de **16.09.2016 orele 10,00** la sediul său din Municipiul Baia Mare, str. Gh Șincai nr. 37, licitație publică pentru vânzarea lemnului vechi rezultat în urma lucrărilor de desființare a tavanului și acoperișului unor clădiri vechi aparținând Municipiului Baia Mare.

Obiectul licitației:

Vânzarea unei cantități estimate de cca 10 mc lemn de esență tare (stejar). Volumul exact al masei lemnoase se va stabili de către comisia de licitație, împreună cu câștigătorul licitației, prin măsurarea lemnurilor bucată cu bucată.

Materialul lemnos oferit spre vânzare se află depozitat în două locuri și poate fi văzut, cu însoțitor din partea Comisiei de licitație, la următoarele adrese:

- 1. În curtea SC TCM NORD SRL Baia Mare, B-dul București nr. 53 și**
- 2. În curtea imobilului fostului club PHOENIX, Baia Mare, Str. Tineretului nr. 2**

Procedura aplicată

În conformitate cu H.G. nr. 841/1995 anexa 2 modificată și completată prin H.G. nr. 966/1998, se aplică licitația publică cu strigare.

Licitația, respectiv adjudecarea, se va face pentru întreaga cantitate de lemn oferită.

Adresa, data și ora ținerii licitației pentru vânzarea bunurilor, precum și datele de desfășurare a următoarelor licitații, în caz de neadjudecare;

Licitația se **organizează în data de 16.09.2016 orele 10.00 la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gh Șincai nr 37.**

Data limită pentru depunerea documentelor de participare la licitație: **16.09.2016 orele 9.00**, la registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gh Șincai, nr. 37.

Persoanele care vor participa la licitație trebuie să prezinte împuternicire scrisă, în cazul în care nu sunt reprezentant legal al ofertantului.

În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care nici un ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, **licitația se va repeta** în condițiile H.G. nr. 841/1995 modificată și completată, Anexa 2, cap.5, subcapitolul 5.5-5.6, **în zilele de 22.09.2016 orele 10,00 și dacă este cazul, 28.09.2016, orele 10,00.**

Datele limită pentru depunerea documentelor de participare la licitație în aceste cazuri sunt 22.09.2016 orele 9.00 și respectiv 28.09.2016 orele 9.00.

Prețul de pornire a licitației;

Pentru licitația din data de 16.09.2016 orele 10.00 prețul minim de vânzare de la care pornește licitația pentru lemn vechi este de 550 lei/mc fără TVA.

Criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare

Ofertele vor fi analizate și evaluate după criteriul: **prețul cel mai mare pe mc de lemn.**

Pasul de licitație este de 10 lei/mc fara TVA.

După deschiderea ofertelor și evaluarea acestora, dacă sunt conform cerințelor privind documentele depuse și a prețului minim, se va trece la licitație.

Salturile de supralicitare sunt anunțate în cadrul sesiunii de licitație de către președintele comisiei de licitație. Fiecare ofertant acceptat poate oferi prețul strigat de președintele comisiei.

Prețul va fi strigat de trei ori și va fi desemnat câștigător ofertantul care acceptă prețul cel mai mare strigat.

Ofertanții care nu au avut oferte conforme (respectiv nu au depus toate documentele sau nu au oferit prețul minim de vânzare) nu vor putea să participe la salturile de supralicitare.

Condițiile de participare la procedura de licitație

Fiecare ofertă va trebui să conțină:

Taxa de participare la licitație în cuantum de 100 lei care poate fi achitată în numerar la casieria Primăriei Municipiului Baia Mare sau prin ordin de plată în Trezoreria Baia Mare, contul Municipiului Baia Mare **IBAN RO22 TREZ 4362 1360 250X XXXX, CF 3627692**

Taxa de participare la licitație nu se returnează participanților.

Garanția de participare este de 10% din prețul de vânzare calculat pentru cantitatea estimată la prețul de pornire, fara TVA, respectiv **de 550,00 lei** și poate fi achitată în numerar sau prin virament bancar în Trezoreria Baia Mare, contul Municipiului Baia Mare **IBAN RO22 TREZ 4365 006X XX00 0129, CF 3627692**, confirmat de către trezorerie sau de banca emitentă la care ofertantul are cont.

Garanția de participare poate fi restituită numai după încheierea procedurii de licitație pentru cei declarați necâștigători, aceștia având obligația de a depune solicitarea de returnare scrisă și înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare.

Ofertantul declarat câștigător va primi garanția de participare numai după finalizarea contractului de vânzare-cumpărare și achitarea integrală a prețului adjudecat în cadrul licitației pentru lemnul vechi.

Pentru obținerea de relații suplimentare oricare ofertant interesat se va adresa Serviciului Administrare Unitati de Invățământ din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare, sau la telefon 0742 548749, până la data de 15.09.2016 orele 15.00, persoană de contact Vasile Tepei.

La licitațiile de vânzare a materialelor **poate participa orice persoană fizică sau juridică**, potențial cumpărătoare, care depune oferta la registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gh. Sincai, nr. 37, până la data prevăzută în anunț.

Oferta va conține următoarele documente:

- 1) **dovada achitării taxei 100 lei**, de participare la procedura de licitație publică (chitanța eliberată de casieria Primăriei Municipiului Baia Mare sau ordin de plată confirmat de către bancă - în original).

- 2) **dovada achitării garanției de 550 lei**, de participare la procedura de licitație publică (chitanța, virament bancar confirmat de către bancă sau trezorerie - în original).
- 3) **copie a certificatului de înmatriculare** la Registrul comerțului și codul fiscal, pentru persoanele juridice române, sau copie a actului de identitate pentru persoanele fizice.
- 4) **certificat de atestare fiscală** privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor de stat precum și cele către autoritățile publice locale.
- 5) **împuternicire scrisă**, în cazul în care participă altă persoană decât reprezentantul legal al ofertantului.
- 6) **copie C.I. al participantului** la deschiderea ofertelor, care va avea asupra sa și legitimația de identificare în original.

Toate aceste documente vor fi depuse în interiorul plicului depus de fiecare ofertant, până la data de 16.09.2016 orele 9:00, **plic închis și sigilat**. Plicul trebuie să fie marcat cu denumirea ofertantului, cu adresa și telefonul acestuia. Pe plic se va scrie de către ofertant **„Ofertă la licitația publică pentru vânzarea lemn vechi. A nu se deschide înainte de data de 16.09.2016, orele 10.00**

Neîndeplinirea condițiilor minime de participare duce la descalificarea ofertei.

Nu vor fi acceptați la procedură potențialii ofertanți care au avut relații contractuale cu Primăria Municipiului Baia Mare în ultimele 24 luni (2 ani) și nu și-au îndeplinit obligațiile de orice natură față de aceasta.

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitație se va face în prezența tuturor ofertanților, la **sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gh Sincai, nr. 37.**

Oferta stabilită câștigătoare va fi cea care satisface toate condițiile de eligibilitate impuse prin prezentul anunț și criteriul de atribuire: **prețul cel mai mare/mc de lemn vechi.**

Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.

Contestațiile se depun la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gh Sincai, nr. 37 în termen de 24 de ore de la încheierea procedurii de licitație publică.

Instituția publică este obligată să soluționeze contestația în termen de 5 zile de la depunerea acesteia.

Informații referitoare la clauzele contractuale

Cumpărătorul este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral prețul adjudecat prin această procedură în 10 zile de la data licitației. Prețul se va plăti integral prin virament în Trezoreria Baia Mare, contul Municipiului Baia Mare **IBAN RO88 TREZ 4362 1390 201X XXXX, CF 3627692.**

Cumpărătorul va încărca și transporta lemnul vechi, ce face obiectul acestei proceduri de licitație publică, în termen de 5 zile după data intrării în vigoare a contractului.

Cumpărătorul este pe deplin răspunzător în cazul în care nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate în contract.

Soluționarea litigiilor: orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între părți sau în legătură cu îndeplinirea contractului se va soluționa pe cale amiabilă, prin tratative directe

Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Legea aplicabilă contractului va fi conform legilor din România.

p.Primar
Viceprimar desemnat
Dr. Ing. Rob Marinel